

---

12:00 - 12:30 **開場・受付開始**



**山本 みぎわ 氏**  
GOYOH  
チーフ・サステナビリティ・エバンジェリスト

---

12:30 - 13:00 **ランチ セッション**



**マーク・シーガー 氏**  
Glydways  
ファウンダー、CSO および国際事業担当部長

---

13:00 - 13:10 **休憩**

---

13:10 - 13:20 **開会あいさつ**



**四塚 雄太郎**  
ULI ジャパン カウンシル会長  
三菱地所株式会社  
代表執行役 執行役専務

---

13:20 - 13:55 **開会基調講演**



**イザベル・セママ 氏**  
AXA IM Alts  
グローバル・オルタナティブ投資部門責任者

---

13:55 - 14:15 **コーヒーブレイク**

---

14:15 - 15:00 **基調講演：金融政策と不動産市場**



**白川 方明 氏**  
三菱地所株式会社  
社外取締役

---

15:00 - 16:00 **パネルディスカッション 1：オフィス賃貸：数字の裏に隠されたストーリー**



**青山 健 氏**  
サムライ・キャピタル株式会社  
代表取締役社長



**中川 愛 氏**  
コリアーズ・インターナショナル・ジャパン株式会社  
ディレクター



**高橋 宏和 フレッド 氏**  
シービーアールイー株式会社  
エグゼクティブ ディレクター



**大久保 寛 氏**  
シービーアールイー株式会社  
リサーチアドバイザー（日本／アジア太平洋）



**テレーサ シールス 氏**  
Gensler  
アジア太平洋中東地域 共同代表者

---

16:00 - 16:15 **コーヒーブレイク**

---

---

16:15 - 17:00 **パネルディスカッション 2：PE 戦略における不動産投資の価値：不動産の評価と活用方法**

---



**シャイ・グリーンバーグ 氏**  
ジョーンズ ラング ラサール株式会社  
日本 キャピタルマーケット  
インターナショナルキャピタル責任者



**谷田川 英治 氏**  
株式会社 KKR ジャパン  
パートナー プライベートエクイティ日本代表



**ジョセフ・レイモンド・ギャニョン 氏**  
Rava Partners  
Partners

---

17:00 - 17:15 **休憩**

---

---

17:15 - 17:55 **閉会基調講演 激動する世界における日本不動産市場の可能性と課題 ～株式市場からの示唆～**

---



**田澤 淳一 氏**  
SMBC 日興証券株式会社  
株式調査部シニアアナリスト（不動産・住宅セクター担当）

---

17:55 - 18:00 **閉会あいさつ**

---



**アダム ダナヒュー**  
ULI ジャパン副会長  
ラサール不動産投資顧問株式会社  
アジア太平洋地域カスタムアカウント責任者

---

18:00 - 19:30 **ネットワーキングセッション**

---